

Top 7 Kinh Nghiệm Xây Nhà Trọn Gói Đẹp Bạn Phải Biết

Các chủ đầu tư hiện nay cần có sự tìm hiểu ngay từ ban đầu để có những lưu ý cần thiết khi xây nhà trọn gói, tránh mọi vấn đề phát sinh sau. Vậy thì kinh nghiệm

Hồ CHÍ MINH, THỦ ĐỨC, VIỆT NAM, May 29, 2023 /EINPresswire.com/ -- Hiện nay, nhiều khách hàng ưu tiên [dịch vụ xây nhà trọn gói TPHCM](#) để tối ưu thời gian và chi phí. Tuy nhiên, để xây dựng nhà chất lượng ở TP HCM và các tỉnh lân cận, bạn cần hiểu rõ về lựa chọn đơn vị thi công uy tín và lưu ý cần thiết.

+ Dự toán chi phí đầu tư xây nhà cụ thể

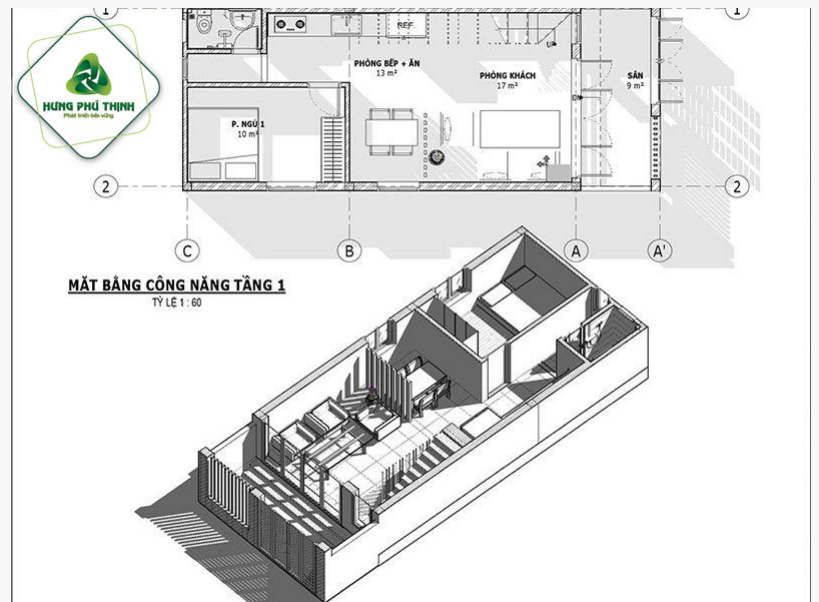
Hầu như khi lựa chọn xây nhà trọn gói, chủ nhà chỉ cần cân đối nguồn tiền của mình đang có phù hợp với hình thức nhà như thế nào. Những vấn đề về chi phí về vật tư, nguyên liệu sẽ được công ty xây dựng cân đối và báo giá chi tiết trong hợp đồng.

+ Hồ sơ thiết kế chuẩn và đầy đủ thông tin

Để xây nhà, chủ nhà cần phải có bản vẽ chi tiết thi công của công ty xây dựng và bản vẽ cấp phép của chính quyền địa phương. Những hồ sơ này cũng sẽ là nền tảng để đánh giá chất lượng công trình và chốt hợp đồng 2 bên, đồng thời là căn cứ để cơ quan chức năng kiểm tra kiểm soát vấn đề xây dựng theo cấp phép của địa phương.



Báo Giá Xây Nhà Trọn Gói Uy Tín Tại TPHCM Mới Nhất



Báo giá chi phí xây nhà trọn gói tại Hà Nội mới nhất

+ Lưu ý hợp đồng thi công giữa 2 bên
Khi lựa chọn một nhà thầu thi công trọn gói nhà ở, chủ nhà cần xem và đọc kỹ những gì được ghi ở hợp đồng. Các hạng mục chính có trong hợp đồng như: Tiến độ thi công, loại vật tư, nguyên liệu, giá thành xây dựng, hỗ trợ và trách nhiệm của nhà thầu,... Những điều khoản về bồi thường trong hợp đồng cũng nên đọc kỹ trước khi ký kết nhé.

+ Tham khảo ý tưởng thiết kế và xây dựng

Sau khi ký hợp đồng, chủ nhà có thể tham khảo các ý tưởng thiết kế nội thất

bên trong và chọn ra mẫu mong muốn để nhà thầu tiến hành hoàn thiện. Một nhà thầu uy tín sẽ hỗ trợ khách hàng tìm ra những mẫu nội, ngoại thất đẹp. Các màu sơn hợp với thời tiết, cảnh quan và phong thủy của gia đình.

+ Tiến độ thanh toán

Có những nhà thầu sẽ yêu cầu chủ nhà thanh toán trước một khoản chi phí nào đó cho nguyên liệu và vật tư. Những cũng có nhà thầu chỉ cần cọc tiền và thanh toán tiền theo từng giai đoạn trong hợp đồng. Có 2 hình thức thanh toán mà chủ nhà cần quan tâm là:

- Thanh toán theo từng hạng mục: Phía nhà thầu sẽ nêu rõ và cân đối chi phí trong từng hạng mục công trình tại hợp đồng. Khách hàng sẽ chi trả sau khi mỗi hạng mục được hoàn thành.

- Thanh toán theo chu kỳ tuần, tháng, năm: Hình thức thanh toán này được áp dụng với các công trình lớn có thời gian thực hiện dài.

+ Chính sách bảo hành sau xây dựng

Hầu như, có rất ít những nhà thầu cung cấp chính sách bảo hành sau xây dựng. Vì vậy mà chủ nhà cần phải quan tâm kỹ đến điều này khi lựa chọn đơn vị thi công. Tuyệt đối không nên lựa chọn những nhà thầu không có chính sách bảo hành sau xây dựng.

+ Tìm nhà thầu có năng lực

Một trong những lưu ý quan trọng nhất khi xây nhà trọn gói chính là tìm một nhà thầu có năng lực, chuyên môn để thực hiện.

Một trong những công ty xây nhà trọn gói uy tín, chuyên nghiệp và giá tốt hiện nay tại Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh phía nam mà bạn nên tham khảo đó là công ty TNHH Xây Dựng Đầu Tư Và Phát Triển Hưng Phú Thịnh.

+ Vì sao nên chọn công ty Hưng Phú Thịnh để xây dựng nhà trọn gói?



XÂY NHÀ TRỌN GÓI | BÁO GIÁ XÂY DỰNG MỚI NHẤT

Ra đời vào năm 2015, công ty xây dựng Hưng Phú Thịnh nhanh chóng phát triển và trở thành đơn vị thi công xây dựng nhà thô đến trọn gói theo yêu cầu tốt nhất tại khu vực TP HCM. Sở hữu cho mình đội ngũ nhân viên là các kỹ sư, kiến trúc sư có nhiều năm kinh nghiệm.

Hoạt động trong tất cả các lĩnh vực xây dựng. Công ty Hưng Phú Thịnh cung cấp cho khách hàng những dịch vụ gồm:

- Thiết kế nhà đẹp;
- Xây dựng nhà trọn gói;
- Xây nhà phần thô;
- Hoàn thiện nhà;
- Sửa nhà trọn gói; và
- Dịch vụ giám sát công trình.

Luôn không ngừng phát triển, sáng tạo và xem trọng khách hàng. Hưng Phú Thịnh cam kết đóng góp cho xã hội những công trình bền, đẹp, chất lượng. Nếu bạn vẫn còn đang băn khoăn, hãy gọi ngay số hotline của công ty xây dựng Hưng Phú Thịnh để được tư vấn và nhận báo giá xây nhà phần thô nếu cần nhé!

Thông tin liên hệ:

Công Ty TNHH Xây Dựng Đầu Tư Và Phát Triển Hưng Phú Thịnh

Trụ sở chính: 2/7/11 Đường 30, Phường Linh Đông, Thành Phố Thủ Đức

Chi nhánh: 551/99/27, Lê Văn Khương, Phường Hiệp Thành, Quận 12, TP.HCM

Hotline: 0975.09.7777

Email: xd.hungphuthinh123@gmail.com

Website: hungphuthinh.vn

Xem thêm: [Công Ty Cổ Phần Thiết Kế Xây Dựng LACO](#) – Tự hào của ngành xây dựng Việt Nam

Hưng Phú Thịnh

Công Ty TNHH Xây Dựng Đầu Tư Và Phát Triển Hưng Phú Thịnh

+84 975097777

xd.hungphuthinh123@gmail.com

Visit us on social media:

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[LinkedIn](#)

[YouTube](#)

[TikTok](#)

[Other](#)

This press release can be viewed online at: <https://www.einpresswire.com/article/636406229>

EIN Presswire's priority is source transparency. We do not allow opaque clients, and our editors try to be careful about weeding out false and misleading content. As a user, if you see something

we have missed, please do bring it to our attention. Your help is welcome. EIN Presswire, Everyone's Internet News Presswire™, tries to define some of the boundaries that are reasonable in today's world. Please see our Editorial Guidelines for more information.

© 1995-2023 Newsmatics Inc. All Right Reserved.