

Top báo giá chi phí xây dựng nhà phố trọn gói tại TPHCM

Xây dựng thi công nhà phố trọn gói 5.500.000đ/m² – 6.200.000đ/m². Giá thi công phần thô 3.500.000đ/m². Thi công hoàn thiện có 3 gói vật tư khác nhau

HỒ CHÍ MINH, THỦ ĐỨC, VIỆT NAM, May 30, 2023 /EINPresswire.com/ -- Nhà phố là loại hình nhà ở được xây dựng dưới dạng ống và phổ biến rộng rãi trong các thành phố lớn, đặc biệt là trong tình trạng diện tích đất ngày càng khan hiếm. Vì vậy, thiết kế nhà phố trở thành vấn đề được quan tâm và lựa chọn hàng đầu cho nhiều người muốn xây dựng. Dưới đây là danh sách những mẫu nhà phố đẹp nhất tại TP. Hồ Chí Minh, kèm theo dự toán [chi phí xây dựng](#) chi tiết nhất để cung cấp thông tin cho những ai quan tâm.

+ Mẫu nhà phố 2 tầng hiện đại
Một trong những mẫu nhà phố được ưa chuộng nhất hiện nay là mẫu nhà 2 tầng hiện đại với đầy đủ tiện nghi, công năng. Tầng 1 của nhà sẽ là phòng khách, phòng bếp, phòng ngủ và phòng vệ sinh. Tầng 2 sẽ được sắp xếp từ 2 đến 3 phòng ngủ với toilet riêng mỗi phòng. Phần tầng thượng sẽ là nơi để phơi đồ, vui chơi giải trí và ngắm cảnh đêm.



Báo Giá Thi Công Xây Dựng Nhà Phố Trọn Gói TPHCM



Báo giá Xây nhà trọn gói 2023 từ 99 nhà thầu

Dự toán chi phí xây dựng nhà phố 2 tầng hiện đại sẽ rơi vào khoảng 700 - 900 triệu đồng cho phần thô. Và khi hoàn thiện nội ngoại thất sẽ dao động từ 1.2 - 1.5 tỷ đồng. Mức giá sẽ dao động

tùy vào diện tích đất xây dựng, công năng nhà và đơn vị thi công.

+ Nhà phố tân cổ điển sang trọng
Nhà phố tân cổ điển sẽ có thiết kế tương tự với nhà 2 tầng được xây theo phong cách hiện đại. Nhà sẽ được xây ngay chính giữa phần đất với khoảng trống bao quanh. Phòng khách nằm cạnh cầu thang và cuối nhà sẽ là phòng bếp. Với nhà phố tân cổ điển sẽ có ban công tầng 2 lớn. Phòng có ban công hướng ra cổng được sử dụng làm phòng thờ.

Với công năng 1 phòng khách, 1 phòng bếp, 3 phòng ngủ, 1 phòng thờ, 1 phòng đọc sách và 3 phòng vệ sinh. Chi phí phần thô của ngôi nhà này sẽ rơi vào khoảng 800 triệu - 1 tỷ đồng. Nếu chọn dịch vụ xây nhà trọn gói thì chi phí sẽ dao động từ 1.3 đến 1.6 tỷ đồng.

+ Thiết kế mẫu nhà 2 tầng chữ L

Thiết kế nhà 2 tầng chữ L rất thích hợp với những gia đình có đông thành viên và có diện tích đất lớn (hơn 150m²). Mẫu nhà chữ L sẽ cực kỳ tối ưu với thiết kế rộng rãi, thoáng mát hơn. Phòng bếp của kiểu nhà chữ L sẽ được đặt ở cuối hành lang phòng khách. Bên cạnh phòng bếp sẽ được thiết kế phòng vệ sinh và sân sau rộng rãi.

Tầng 2 sẽ có được phần sân chơi phía sau và ban công phía trước rộng thoáng. Sân thượng của nhà cũng rộng hơn. Nếu có điều kiện có thể thiết kế một bể bơi ngay tại sân sau tầng 2 nhà. Chi phí để xây dựng một ngôi nhà 2 tầng chữ L dao động từ 1.4 - 1.7 tỷ đồng.

+ Nhà phố 3 tầng

Những gia đình sống chung nhiều thế hệ hay có hơn 9 thành viên thì việc lựa chọn xây nhà 3 tầng là rất cần thiết. Công năng tầng 1 sẽ là phòng khách, phòng bếp, 1 phòng ngủ và 1 sân sau. Tầng 2 sẽ được thiết kế với phòng sinh hoạt chung, ban công và 2 phòng ngủ. Tầng 3 sẽ được bố trí phòng thờ, 1 phòng ngủ và hành lang, sân thượng.

+ Nhà phố 4 tầng

Có rất ít gia đình lựa chọn xây nhà phố 4 tầng. Vì đi lại rất bất tiện. Tuy nhiên, nhiều chủ nhà muốn có không gian sinh hoạt rộng rãi hơn. Tầng sự riêng tư giữa các phòng cũng lựa chọn việc xây nhà phố 4 tầng để ở.

+ Xây nhà phố đẹp nên chọn đơn vị thi công nào?



Đội Ngũ Kỹ Sư Kiến Trúc Sư Tay Nghề Cao

Ngày nay, chỉ riêng tại thành phố Hồ Chí Minh, đã có rất nhiều đơn vị nhà thầu xây dựng hoạt động và cung cấp các dịch vụ thi công tổng thể. Nhưng để chọn ra một đơn vị uy tín, có chuyên môn cao thì thực sự rất khó. Một trong số ít những đơn vị nhà thầu tốt nhất hiện nay chính là công ty xây dựng Hưng Phú Thịnh.

Hưng Phú Thịnh đã có cho mình gần 10 năm kinh nghiệm. Lựa chọn dịch vụ của công ty Hưng Phú Thịnh, khách hàng sẽ nhận được:

- Thoải mái lựa chọn những mẫu thiết kế nhà đẹp. Được thiết kế nhà miễn phí 100%;
- Cung cấp các gói [xây dựng nhà chất lượng](#);
- Hoàn thiện từ phần thô cho đến nội, ngoại thất trong thời gian sớm nhất.
- Luôn giám sát, đảm bảo tiến độ công trình nhà ở của chủ thầu.
- Đội ngũ nhân viên trách nhiệm, thái độ làm việc cao.
- Có nhiều chính sách trợ giá, giảm giá, bảo hành sau xây dựng dài hạn.
- Luôn nỗ lực không ngừng

Thông tin liên hệ:

- Trụ sở chính: 2/7/11 Đường 30, phường Linh Đông, TP. Thủ Đức
- Chi nhánh: 551/99/27, Lê Văn Khương, phường Hiệp Thành, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh
- Hotline: 0975097777
- Email: xd.hungphuthinh123@gmail.com
- Website: Hungphuthinh.vn

Xem thêm: [Vật liệu nội thất mới đón đầu xu hướng](#)

Hưng Phú Thịnh

Công Ty TNHH Xây Dựng Đầu Tư Và Phát Triển Hưng Phú Thịnh

+84975097777 ext.

xd.hungphuthinh123@gmail.com

Visit us on social media:

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[LinkedIn](#)

[YouTube](#)

[TikTok](#)

[Other](#)

This press release can be viewed online at: <https://www.einpresswire.com/article/636582510>

EIN Presswire's priority is source transparency. We do not allow opaque clients, and our editors try to be careful about weeding out false and misleading content. As a user, if you see something we have missed, please do bring it to our attention. Your help is welcome. EIN Presswire, Everyone's Internet News Presswire™, tries to define some of the boundaries that are reasonable in today's world. Please see our Editorial Guidelines for more information.

© 1995-2023 Newsmatics Inc. All Right Reserved.