

Fassadenklar stellt neue wissenschaftlich fundierte Methoden zur Entfernung schwarzer Flecken über Fenstern vor

Fassadenklar reinigt bundesweit Fassaden gegen schwarze Flecken über Fenstern und bietet jetzt kostenlose Probereinigungen für Immobilieneigentümer an.

STUTT GART, GERMANY, July 22, 2025

/EINPresswire.com/ -- In einer

umfangreichen Analyse und

Anwendungsreihe hat das

Unternehmen Fassadenklar aus

Stuttgart aktuelle Erkenntnisse und

praxiserprobte Lösungen zur

[permanenten Beseitigung von](#)

[schwarzen Flecken und Streifen](#)

oberhalb von Fenstern vorgestellt. Die

Entwicklung betrifft insbesondere

Gebäude in Deutschland, bei denen

durch Feuchtigkeit, Schimmel, Algen

und Schwarzalgen unschöne und

belastende Verfärbungen entstehen.

Die Ergebnisse und Empfehlungen von

Fassadenklar markieren einen neuen

Meilenstein im Bereich der

nachhaltigen Fassadenpflege. Die

aktuellen Umwelteinflüsse und

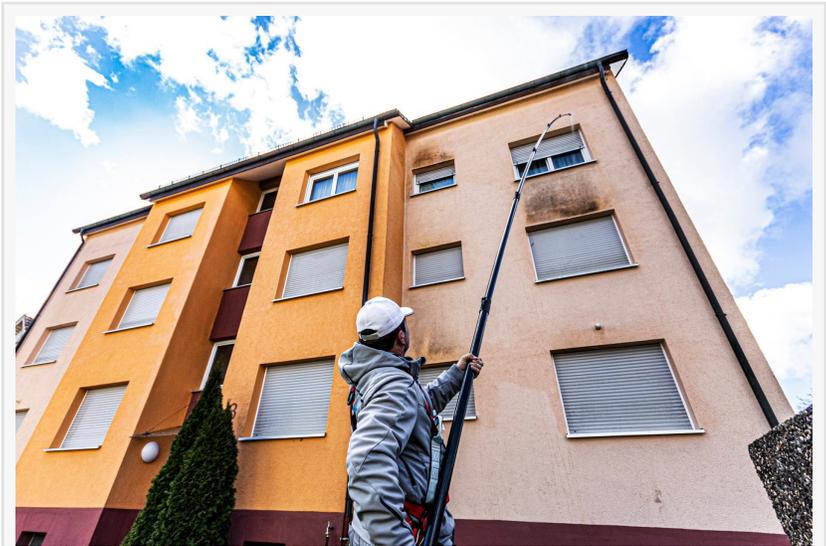
klimatische Bedingungen, wie

zunehmende Feuchtigkeit oder

Luftschadstoffe, erhöhen das Risiko von Fassadenbefall spürbar. Hausbesitzer und

Wohnungsunternehmen stehen dadurch wachsenden Herausforderungen gegenüber, den Wert

und das Erscheinungsbild von Immobilien zu erhalten.



Fassadenklar entfernt schwarze Algen über Fenstern



Schwarze Algen über den Fenstern

Ursachenforschung: Warum schwarze Flecken immer häufiger auftreten

Fassadenklar-Hygieneexperten weisen darauf hin, dass die Ursachen für schwarze Flecken über Fenstern meist in einer Kombination aus Feuchtigkeit, unzureichender Fassadenentwässerung, schadhafte Fensterdichtungen und verstärktem Algen- oder Schimmelbefall liegen. Regenwasser sammelt sich regelmäßig über den Fensterbänken, da der natürliche Wasserablauf an diesem Punkt unterbrochen wird. In Verbindung mit Umweltschadstoffen entsteht jährlich ein Nährboden für Schimmel, Biofilme, Schwarzalgen und Grünbelag.

Untersuchungen zeigen, dass insbesondere schlecht gewartete Dachrinnen, defekte Silikonfugen sowie starker Schattenwurf von Bäumen das Risiko für den mikrobiellen Bewuchs deutlich erhöhen. Luftverschmutzung in Ballungsräumen oder die Nähe zu Hauptverkehrsstraßen verschärfen den Befall zusätzlich.

[Neue Methoden: Schwarzalgen und Schimmel entfernen](#) – schonend und dauerhaft

Fassadenklar setzt bei der Entfernung schwarzer Flecken an der Fassade auf eine Kombination von wissenschaftlichen Erkenntnissen und fortschrittlicher Anwendungsroutine. Im Zentrum stehen:

* Der Einsatz hochwertiger biologischer Fassadenreiniger und spezialisierter Schwarzalgen Entferner



Schwarze Algen über den Fenstern entfernt



Fassadenklar Team



Fassadenklar von

- * Gründliche Analyse der Ursachenkette, um die Behandlung gezielt auf die Art des Befalls (z. B. Schimmel an Fassade über Fenster entfernen) abzustimmen
- * Sanfte, materialschonende Reinigung ohne Hochdruck, die die Struktur der Fassaden nicht gefährdet
- * Nach jeder Reinigung die Anwendung eines hydrophoben Langzeitschutzes (Wasserabweisung und Algenprävention)

Diese Verfahren wurden an verschiedenen Fassadentypen unter realen Bedingungen getestet und bieten, laut Fassadenklar, eine dauerhafte Lösung – ohne aggressive Chemikalien oder Risiko für angrenzende Gartenflächen. Der nachhaltige Effekt umfasst das Entfernen von schwarzen Flecken Fassade ebenso wie gezielt schwarze Flecken oberhalb der Fenster entfernen zu können.

Risiken durch unbehandelte schwarze Flecken und Schimmel

Das Unternehmen hebt hervor, dass unbehandelte Verfärbungen nicht nur kosmetische Mängel darstellen. Schimmel über Fenster außen oder oberhalb gefährdet langfristig die Wärmedämmung, erhöht den Energieaufwand im Haushalt und zieht weitere Schäden an Farbe und Putz nach sich. Symptome wie muffiger Geruch, bröckelnder Putz oder dauerhafte Feuchtigkeit sind ernstzunehmende Warnzeichen.

Menschen mit Allergien, Asthma oder Immunschwächen leiden besonders unter Sporenbelastung durch Schimmel und Algen an der Fassade. Fassadenexperten appellieren daher, schon früh aktiv zu werden und auf moderne, umweltfreundliche Lösungen wie biologischen Schimmelentferner für außen zu setzen.

Praktische Hinweise zur Schwarzalgen- und Schimmelsanierung

Fassadenklar empfiehlt folgende Vorgehensweise für hygienisch und technisch optimale Ergebnisse:

Ursachenanalyse: Visuelle Begutachtung, Feuchtigkeitsmessung und Abklärung der Belüftungssituation vor Ort.

Geeignete Spezialmittel wählen: Abhängig vom Untergrund sollten Anwender auf einen passenden Fassadenreiniger, Schwarzalgen Entferner oder Schimmelentferner setzen. Beim Wunsch, Schimmel an Fassade über Fenster entfernen zu können, sollte ein für den Außenbereich zugelassenes Mittel gewählt werden.

Schonende Anwendung: Aufbringen des Reinigers mit Niederdruck und einer weichen Bürste, ausreichend lange Einwirkzeit.

Gründliches Abspülen: Keinen Hochdruck verwenden, um Beschädigung des Putzes zu

vermeiden.

Langzeitschutz: Nach Trocknung ein hydrophober Fassadenschutz gegen erneute Schwarzalgen und Schimmelbildung auftragen.

Hausverwaltungen und Eigentümer werden angehalten, Wartungsintervalle von Regenrinnen und Kontrollgänge an der Fassade zu erhöhen. Bäume und Büsche sollten zurückgeschnitten werden, um feuchte Schattenzonen zu minimieren.

Präventionsmaßnahmen gewinnen an Bedeutung

Die regelmäßige Reinigung und der gezielte Einsatz von Schutzanstrichen werden als wirksamste und ökologisch sinnvolle Präventionsmaßnahmen genannt. Eine Sanierung der Fensterdichtungen und die Reparatur defekter Fugen bieten zusätzlichen Schutz vor Feuchtigkeit und erneuter Fleckenbildung.

Auswirkungen für Eigentümer und Branche

Die Fachleute von Fassadenklar sehen in der neuen Methodik nicht nur einen Lösungsansatz für Altbauten und Einfamilienhäuser, sondern auch eine relevante Strategie für die professionelle Immobilienwirtschaft, Hausverwaltungen und Bauträger. Durch gezielte Reinigung und moderne Präventionsmethoden bleibt die Wertstabilität von Immobilien erhalten, energetische Verluste werden vermindert und teure Sanierungsmaßnahmen an der Fassade können verhindert werden.

Branchenimpuls und öffentliches Bewusstsein

Mit der umfassenden Veröffentlichung setzt Fassadenklar einen starken Impuls für die gesamte Branche der Gebäudepflege im süddeutschen Raum. Das Unternehmen unterstützt die wachsende Nachfrage nach nachhaltigen, materialschonenden und intensiven Lösungen für ein dauerhaft sauberes Gebäude.

Neue Dienstleistungen in ganz Deutschland – [unverbindliche Testreinigung verfügbar](#)

Mit der Ausweitung seiner Dienstleistungen auf alle Regionen Deutschlands können ab sofort Immobilieneigentümer bundesweit von den ganzheitlichen Reinigungslösungen profitieren. Zu den wichtigsten Neuerungen zählt das Angebot einer kostenlosen Probereinigung: Interessenten erhalten einen kostenfreien Probetermin, bei dem eine ausgewählte Fassadenfläche professionell gesäubert wird. So können sich Eigentümer direkt vor Ort von der Wirksamkeit der Methoden überzeugen, bevor sie eine umfassende Reinigung beauftragen.

Artian Kryeziu

Fassadenklar

+49 711 65862373

info@fassadenklar.de

Visit us on social media:

[LinkedIn](#)

[Facebook](#)

[YouTube](#)

This press release can be viewed online at: <https://www.einpresswire.com/article/831937932>

EIN Presswire's priority is source transparency. We do not allow opaque clients, and our editors try to be careful about weeding out false and misleading content. As a user, if you see something we have missed, please do bring it to our attention. Your help is welcome. EIN Presswire, Everyone's Internet News Presswire™, tries to define some of the boundaries that are reasonable in today's world. Please see our Editorial Guidelines for more information.

© 1995-2025 Newsmatics Inc. All Right Reserved.