

"تومورو وورلد بروبرتيز " و "ميسوني " تعلنان عن "ذا باي إنتيريورز باي ميسوني " في جزر دبي

مجموعة محدودة من الوحدات السكنيّة المطلّة على المرسى، تقدّمها "أوكتا العقارية " حصريّاً

DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES, October 19, 2026 /EINPresswire.com/ -- تواصل : "تومورو وورلد بروبرتيز " توسيع محفظتها المرموقة بإطلاق مشروع "ذا باي إنتيريورز باي ميسوني "، وهو مشروع سكني يحمل علامة "ميسوني " في جزر دبي، ويمثّل محطّة جديدة في مسيرة نمو الشركة . وطُوّر المشروع بالتعاون مع دار الأزياء الإيطاليّة العالميّة "ميسوني "، ويدخل حاليّاً مرحلة ما قبل الإطلاق .

ويقع "ذا باي " ضمن الجزيرة "A" في موقع نادر مباشرة على المرسى الرئيسي، بمحاذاة نادي اليخوت الرئيسي . وباعتباره آخر قطعة أرض لم يُطرح مشروع عليها بعد ضمن هذا الامتداد البارز، يمثّل المشروع فرصة استثنائيّة ضمن جزر دبي، لا سيما مع تراجع المعروض من الفرص في المواقع الأكثر رسوخاً وتميّزاً من حيث الموقع . وتتجاوز أهميّة المشروع حدود التطوير ذاته، إذ يشكّل "ذا باي " امتداداً مكمّلاً لواجهة المرسى، ويضفي عليها مشروعاً سكنيّاً مدروساً بعناية تقوده الرؤية التصميميّة .

وتضم مجموعة ما قبل الإطلاق عدداً محدوداً من الوحدات السكنيّة المكوّنة من غرفتي نوم وثلاث غرف نوم، إلى جانب مجموعة مميّزة من وحدات البنتهاوس الفاخرة، صُممت جميعها لتجسّد أسلوب الحياة العصري على الواجهة المائيّة، مستلهمةً بصمة "ميسوني " المميّزة في توظيف الألوان والنقوش والخامات والحرفيّة الرفيعة .

وصمّمت "تومورو وورلد بروبرتيز " مشروع "ذا باي " برؤية تهدف إلى ابتكار عنوان سكني متفرّد على الواجهة المائيّة، يستفيد إلى أقصى حد من موقعه الاستثنائي على المرسى .

ويعتمد المشروع نهجاً تقوده الرؤية التصميميّة، مع عمارة تمنح الأولويّة للإطلالات المفتوحة، والضوء الطبيعي، والتكامل السلس بين المساحات الداخليّة والواجهة المائيّة المحيطة .

وبصفتها المطوّر لمشروع "ذا باي إنتيريورز باي ميسوني "، تتولّى "تومورو وورلد بروبرتيز " قيادة رؤية المشروع وتنفيذه، من خلال الجمع بين موقعه المتميّز على الواجهة المائيّة، ونهجه المعماري المتفرّد، والتعاون التصميمي مع علامة عالميّة مرموقة .

وقد تمّ تعيين "أوكتا العقارية " شريكاً حصريّاً للتسويق التجاري للمشروع، لتتولّى دعم تموضعه في السوق، والمبيعات والتسويق، إلى جانب تنسيق الأنشطة المحدّدة المرتبطة بالعلامة التجاريّة . وبصفتها الممثل المعتمد لعلامة "ميسوني " في المشروع، ستشرف "أوكتا العقارية " أيضاً على تنفيذ العناصر التصميميّة الخاصّة بدار الأزياء حتّى اكتمال المشروع .

وقال السيد شو ما، المؤسّس ورئيس مجلس إدارة "تومورو وورلد بروبرتيز ":"نرى في جزر دبي عنصراً أساسيّاً في المرحلة المقبلة من نمو دبي، ويعكس استثمارنا في هذا الموقع ثقتنا بإمكاناته على المدى الطويل . وفي ’تومورو وورلد ‘، يقوم نهجنا على تطوير مشاريع تنسجم مع طبيعة مواقعها ومحيطها، وتجمع بين العمارة المدروسة والجودة والمواصفات العمليّة لتحقيق قيمة مستدامة . ومن خلال مشروع ’ذا باي إنتيريورز باي ميسوني ‘، حرصنا على الاستفادة القصوى من هذا الموقع الاستثنائي على الواجهة المائيّة، مع تقديم هُويّة تصميميّة مميّزة . وهو مشروع يعكس فلسفتنا في التطوير وطموحنا في الوقت نفسه إلى بناء حضور قوي ومستدام في سوق دبي العقاري. "

وقال ليفيو برولي، الرئيس التنفيذي لـ "ميسوني ":"باتت الفخامة تنعكس بصورة متزايدة في أسلوب حياتنا اليومي . ومن خلال تعاوننا مع ’تومورو وورلد بروبرتيز ‘، ننقل رؤية ’ميسوني ‘ للحياة الإيطاليّة المعاصرة إلى الأجواء السكنيّة الحصريّة في ’ذا باي ‘، في تجربة تجمع بين التصميم، والألوان، والحرفيّة، والإحساس العميق بالمكان . فالمشروع يتجاوز كونه مجرّد مسكن، ليعبّر عن أسلوب حياة متكامل تصبح فيه روح ’ميسوني ‘ المميّزة جزءاً من تفاصيل الحياة اليوميّة. "

وقال فواز سوس، الرئيس التنفيذي لـ "أوكتا العقارية ":"يتمتع ’ذا باي ‘ بموقع استثنائي على الواجهة المائيّة يصعب تكراره؛ فهو آخر قطعة أرض غير مطروحة للتطوير مباشرة على المرسى الرئيسي في الجزيرة ‘ A ’، وبمحاذاة نادي اليخوت الرئيسي . وتمنح ندرة هذا الموقع، إلى جانب الهوية التصميمية المعروفة عالمياً لعلامة "ميسوني "، والعمارة التي تتيح لغالبية الوحدات إطلالات مباشرة أو مفتوحة على المرسى والبحر، المشروع مكانة متمايزة بالفعل على المدى الطويل . ونطمح إلى أن يصبح ’ذا باي ‘ أحد أبرز العناوين السكنيّة التي ترسم هُويّة المرسى نفسه. "

وسيتم الإعلان عن مزيد من التفاصيل حول الوحدات السكنيّة والمرافق والإطلاق الرسمي في الوقت المناسب .

- انتهى -

ملاحظات للمحررين

— جزر دبي من تطوير "تومورو وورلد للتطوير "ذا باي إنتيريورز باي ميسوني "
العقاري " تقدّمه حصريّاً "أوكتا العقارية "

نُبذة عن "تومورو وورلد بروبرتيز "

"تومورو وورلد بروبرتيز " هي شركة تطوير عقاري تتّخذ من دبي مقرّاً لها، وتتبع "تومورو وورلد جروب "، وهي مجموعة أعمال دوليّة متنوّعة تتمتّع بخبرة تمتد لأكثر من عقدين في التجارة العالميّة والاستثمار الاستراتيجي .

وتأسّست "تومورو وورلد بروبرتيز " عام 2022، وتعمل على بناء محفظة متميّزة من المشاريع السكنيّة والتجاريّة في دبي، مع التركيز على التميّز المعماري، والتصميم المبتكر، والوظائف العمليّة، وتأمين قيمة مستدامة على المدى الطويل .

وتضم محفظتها المتنامية "تومورو كوميرشال تاور "، و "تومورو كوميرشال تاور 2"، و "تومورو 166"، و "ذا باي إنتيريورز باي ميسوني " في جزر دبي . ومن خلال اختيار مواقع استراتيجيّة، وتطوير مفاهيم مدروسة، والتعاون مع علامات عالميّة معروفة، تسعى الشركة إلى ابتكار

وجهات بارزة ترتقي بتجارب السكن والعمل المعاصرة .
وانطلاقاً من التزامها بالجودة والابتكار والقيمة المستدامة، تواصل "تومورو وورلد
بروبرتيز " تعزيز مكانتها ضمن المشهد العقاري المتطور في دبي .
tomorrowworldgroup.ae

نُبذة عن "ميسوني "

تأسّست "ميسوني " عام 1953 على يد أوتافيو وروزيتا ميسوني، وتُعتبر من أبرز الأسماء في
عالم الأزياء الإيطاليّة، لما تتميّز به من أسلوب متفرّد، وابتكار إبداعي، وحرفية
استثنائيّة حظيت بتقدير عالمي .
وتعود ملكيّة الشركة اليوم إلى "FSI" التي تمتلك حصّة قدرها 73%، و "كاتجيس
إنترناشيونال " التي تمتلك النسبة المتبقية البالغة 27%.
واستناداً إلى إرث فريد يجمع بين اللّون والابتكار والخبرة الحرفيّة الرفيعة، تواصل
"ميسوني " تعزيز حضورها العالمي عبر قطاعات الأزياء، وأسلوب الحياة، والديكور
المنزلي .

نُبذة عن "أوكتا العقارية "

"أوكتا العقارية "، إحدى شركات "أوكتا "، هي منصّة متخصّصة في التسويق التجاري لمشاريع
التطوير العقاري، وتوفر حلولاً متكاملة في المبيعات والتسويق والاستشارات للمطورين
العقاريين، مع خبرة خاصّة في المساكن ذات العلامات التجاريّة .
ويمتلك فريق الشركة خبرة تمتد لأكثر من عقدين في سوق دبي العقاري، وأسهم في بيع أكثر من
9,500 وحدة سكنيّة بقيمة مبيعات إجماليّة تجاوزت 20 مليار درهم .
وتشمل خدمات "أوكتا العقارية " تموضع المشاريع، واستراتيجيات طرحها في السوق،
وتوزيعها عبر شبكات الوسطاء، وتنفيذ المبيعات، بما يربط المطورين بشبكة واسعة من
الوكالات والشركاء من العلامات التجاريّة العالميّة .
وتشمل أبرز شراكات العلامات التجاريّة ضمن محفظة "أوكتا ": "روف هومز "، و "ماريوت "،
و"إيلي صعب "، و "ميسوني "، و "سانت ريجيس ريزيدنسز "، و "فرانك مولر فانغارد "، و "معوض".
octa.ae

Hinal Gandhi
Publsh Marketing

This press release can be viewed online at: https://www.einpresswire.com/article/950682086

EIN Presswire's priority is source transparency. We do not allow opaque clients, and our editors try to be careful about weeding out false and misleading content. As a user, if you see something we have missed, please do bring it to our attention. Your help is welcome. EIN Presswire, Everyone's Internet News Presswire™, tries to define some of the boundaries that are reasonable in today's world. Please see our Editorial Guidelines for more information.
© 1995-2026 Newsmatics Inc. All Right Reserved.