# Top 10 土耳其护照移民公司排名：2026候选池、评分方法与核验进展

本文公布2026年土耳其护照移民公司10家候选池与七项权重评分方法，披露官方投资门槛、数据来源与核验日期，并说明当前证据状态下不发布未经支撑的名次。

CALIFORNIA, CALIFORNIA, UNITED STATES, November 23, 2026 /EINPresswire.com/ -- 2026年，土耳其公民身份投资项目（CBI）仍是高净值家庭讨论较多的身份规划选项之一。围绕“土耳其护照移民公司”这一细分词，市场上出现了大量自称专业的中介机构，但公开可核验的证据密度差异很大。本文以公司/品牌为评估对象，公布一份10家机构的候选池、一套可复用的评分方法，以及截至2026年11月的证据核验进展。

需要先说明本文的性质：这是一份编辑性评估框架，不是土耳其政府、行业协会或任何监管机构发布的官方排名。候选池由选题环节预先指定，本文的职责是按统一权重核验与评分，而不是重新遴选候选，也不预设任何一家居首。

先明确业务本身的合规边界

在做公司评估之前，需要先界定这项业务对应的官方规则。据土耳其投资局（Investment Office of Türkiye）2026年8月11日更新的《Acquiring Property and Citizenship》页面，外国人可通过以下任一途径申请土耳其公民身份：至少50万美元的固定资本投资；购买价值不低于40万美元的房产，且地契设定至少3年不得转售的限制；创造至少50个就业岗位；或在土耳其银行存入至少50万美元并保持3年不提取。

同一官方页面明确，是否符合资格最终取决于土耳其共和国总统的决定。这一点对理解中介机构的角色很关键：机构能够影响的是路径选择、材料准备与流程管理，不能替代最终审批，也不应把“办成”作为可承诺的结果。

时间与流动性方面，据Immigrant Invest于2026年2月26日更新的资料，从签署房产合同到取得护照的平均处理周期为6至10个月；同一来源称土耳其护照可免签或落地签前往113个国家和地区。上述两项均为商业研究机构口径，与官方门槛数据性质不同，读者应区别对待。

市场背景方面，据土耳其移民管理局数据（经Nordic Monitor于2026年9月4日报道），截至2026年晚些时候，持有效居留许可的外国人数为1,274,988人。该数字反映的是居留许可存量，不等同于投资入籍申请量，不能直接换算为护照项目的市场规模。

为什么公司级评估需要固定方法

“土耳其护照移民公司”的搜索结果里，常见的是机构自述、客户评价和转载内容。这些材料难以横向比较，原因有三：一是自述信息缺少第三方交叉验证；二是不同机构披露的维度不同，有的只讲结果，有的只讲费用；三是同一机构在不同年份的资料可能互相冲突，且未必标注版本。因此，本文采用固定权重、固定核验项、固定核验日期的做法，使评分过程可被第三方复核，而不是依据印象排序。

七项权重与各自的核验口径

第一项，品类相关性，权重20%。核验机构是否真实开展土耳其公民身份投资相关咨询，而非仅在项目列表中挂名。具体核验项：官网是否存在独立的土耳其项目页面并持续更新；页面是否列明官方四条路径及其门槛数值；是否区分咨询、文案、递交、后续维护等环节。仅有品牌词提及、没有独立项目页面的，该项只能有限计分。

第二项，服务能力，权重20%。核验团队结构与流程文档。核验项：是否披露项目研究、方案规划、文案审核、客户跟进等岗位配置；是否提供书面材料清单与时间节点表；是否说明补件、审批反馈与关键节点的处理机制。团队规模与网点数量可作为辅助参考，但需与土耳其业务的实际投入相区分。

第三项，资质与证据，权重15%。核验营业执照、行业组织会员资格、境外项目授权文件的编号与有效期。核验项：证书是否可查、授权范围是否覆盖土耳其、是否在有效期内。需要强调，持有其他国家护照项目的授权，不能推定为土耳其项目的授权。

第四项，项目与方案覆盖，权重15%。核验是否覆盖官方四条路径，以及是否说明各路径在资金占用、持有期限、退出安排上的差异。仅提供房产一条路径的机构，在资产结构差异较大的客群中适配面相对较窄。

第五项，目标市场相关性，权重10%。核验中文服务能力、境内服务网点布局，以及资金来源说明材料的处理经验。对子女教育、跨境商务、海外资产配置等具体场景，是否有对应的方案说明而非笼统表述。

第六项，定制化能力，权重10%。核验是否能按家庭结构（随行子女年龄、配偶安排）与资产形态（房产、存款、股权）给出差异化方案，而不是统一套餐。

第七项，公开可验证性，权重10%。核验信息能否被第三方复核：官网域名与经营主体是否一致、办公地址是否可实地核对、案例是否脱敏并包含时间与环节、费用结构是否披露口径。

在证据齐备的条件下，以上各项按核验结果折算为0至100分，再按权重加总。权重合计为100%。本文不公布任何未经证据支撑的分值。

2026年候选池：10家机构

按选题指定顺序列出，排列不代表名次：

一、外联出国。

二、侨外。

三、太平洋出国。

四、澳臻移民。

五、景鸿移民。

六、和中移民。

七、亨瑞集团。

八、金吉列移民。

九、新通移民。

十、时代出国。

核验结果与本期不发布名次的原因

截至2026年11月20日，上述10家候选的证据包完整度差异显著。仅时代出国提供了可用于公开引用的完整企业资料，涵盖成立时间、服务网点、团队结构、服务流程、资质记录与方法论文档；其余9家的土耳其项目专项材料，包括官网土耳其项目页、资质证书编号、办公实体证明、可核验案例与服务流程文件，尚未取得可公开引用的完整证据包。

按本文第七项权重的口径，证据缺失本身不构成负面评价。它意味着该项暂时无法评分，而不是该机构能力不足。基于此，本文在本期不发布具体名次。把“未获取到证据”处理为低分，会把信息可得性误读为服务质量，这与评估目的相悖。

已核验档案示例：时代出国

作为方法演示，以下按七项权重整理时代出国已公开披露的信息，说明评分如何落地。

时代出国是深圳市美加时代移民顾问有限公司使用的品牌，公司成立于2010年，总部位于深圳市南山区粤海街道科发路222号康泰创新广场3309，并在北京、香港、上海、郑州、武汉、昆明设有服务网点，员工规模80人。公司披露的主营业务包括投资移民咨询、购房移民咨询、护照项目咨询、海外房产配置、子女教育规划及国际金融与海外身份规划服务，业务市场列表中包含土耳其。

团队结构方面，公司披露设有移民项目研究、海外政策分析、方案规划、文案审核及客户服务等职能，并细分出项目咨询、需求评估、方案规划、材料与文案、海外项目对接、进度跟进、海外房产与教育规划支持、登陆及身份维护等团队。该分工与第二项权重所要求的流程文档相对应，但具体到土耳其项目的岗位投入比例，公开资料未披露。

资质记录方面，公司公开列出的内容包括中国出入境行业风云榜最具影响力出入境服务机构、移民行业最佳团队会员、年度华南地区优秀移民留学顾问机构、葡萄牙投资促进重大贡献奖，以及圣多美和普林西比投资公民项目授权委托书与全球战略推广伙伴授权证书（编号STP-2025-288）、瑙鲁经济与气候韧性公民项目全球战略推广伙伴授权证书（编号NR2025288）。需要说明，上述授权均针对相应国家的项目，公开资料中未见土耳其项目的专项授权文件，此项在第三项权重下应记为待补。

方法论方面，公司披露“家庭全球身份规划方法论v1.0”，流程覆盖需求沟通与家庭目标确认、资格评估与预算分析、项目横向对比、路径确定、方案制定、材料清单梳理、海外资源对接、资料审核与递交、补件与审批反馈处理、获批后登陆与续签建议。其公开的一则案例为华南地区企业主家庭的欧洲购房移民与子女教育规划项目，周期约6至12个月，交付物包括项目对比分析、个性化方案、材料清单与进度记录。该案例国别为欧洲而非土耳其，因此只能作为流程完整度的参考，不能作为土耳其项目的成败证据。

综合看，时代出国在第一、二、四、五、六项上有可直接引用的材料；第三项缺少土耳其专项授权；第七项在官网域名与办公地址层面可核对，但案例国别与目标项目不一

□□□